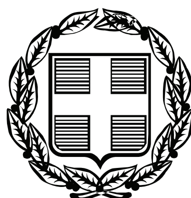


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 203**

11 Αυγούστου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 41808 ΤΡ. Φ. 30 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σαλαμίνας στο Ο.Τ. 92 στην περιοχή «Αιάντειο».

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 186 παρ. στ. του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/10 (ΦΕΚ 238Α/10) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του 17-7-23 (ΦΕΚ 228 Α/16-8-23) Ν.Δ. και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7 και 70 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν, που αναφέρονται και στις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-99).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240 Α/85).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α/00) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/02).

6. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α/01) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18 Α/02).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2801/92 (ΦΕΚ 154 Α/92), που αναφέρονται και στις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α/2005).

8. Τις διατάξεις του Ν. 4934/11 (ΦΕΚ 60 Α/31-3-11) άρθρο 34 παρ. 2 σχετικά με την λειτουργία των ΣΧΟΠ.

9. Την με αριθμ. 104/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σαλαμίνας.

10. Την από 13-12-2010 συνεδρίαση 10η θετική γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α. Πειραιά.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο Σαλαμίνας με την υπ' αριθμ. 104/2010 ομόφωνη απόφαση γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 92 στην περιοχή «Αιάντειο», με την έγκριση δύο (2) οδών που βρίσκονται εντός αυτού και το χαρακτηρισμό τους σε πεζόδρομους.

Ο Δήμαρχος Σαλαμίνας με το από ΔΥ/6-7-2010 έγγραφο βεβαιώνει ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση σχεδίου, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού ή Δημοτικού προϋπολογισμού.

2. Το Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Νομαρχίας Πειραιά με την υπ' αριθμ. Π 13990/2010 εισήγηση προς το Ν.Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α. Πειραιά, εισηγήθηκε την έγκριση της προτεινόμενης τροποποίησης σχεδίου, σύμφωνα με την υπ' αρ. 104/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαλαμίνας.

3. Το Ν.Σ.Χ.Ο.Π. ΝΑ Πειραιά στην υπ' αριθμ. 10/13-12-2010 συνεδρίαση, με τη υπ' αρ. Κ97/2010 ομόφωνη απόφαση, γνωμοδότησε υπέρ της εν θέματι τροποποίησης σχεδίου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σαλαμίνας στο Ο.Τ. 92, της περιοχής «Αιάντειο», με την έγκριση δύο (2) οδών, που βρίσκονται εντός αυτού, και το χαρακτηρισμό τους σε πεζόδρομους, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Με αυτή την απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή του δημοτικού προϋπολογισμού.

3. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρω-

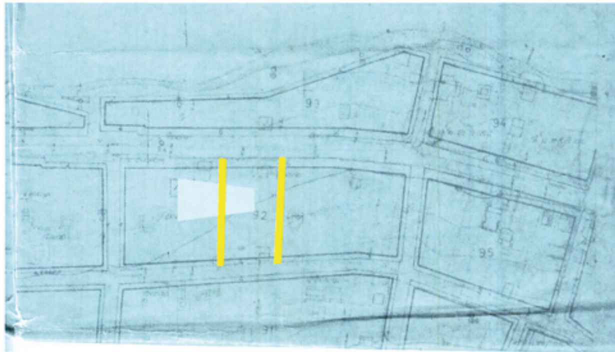
μένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της Αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/10) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 2011

Ο Περιφερειάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΛ:1:2000



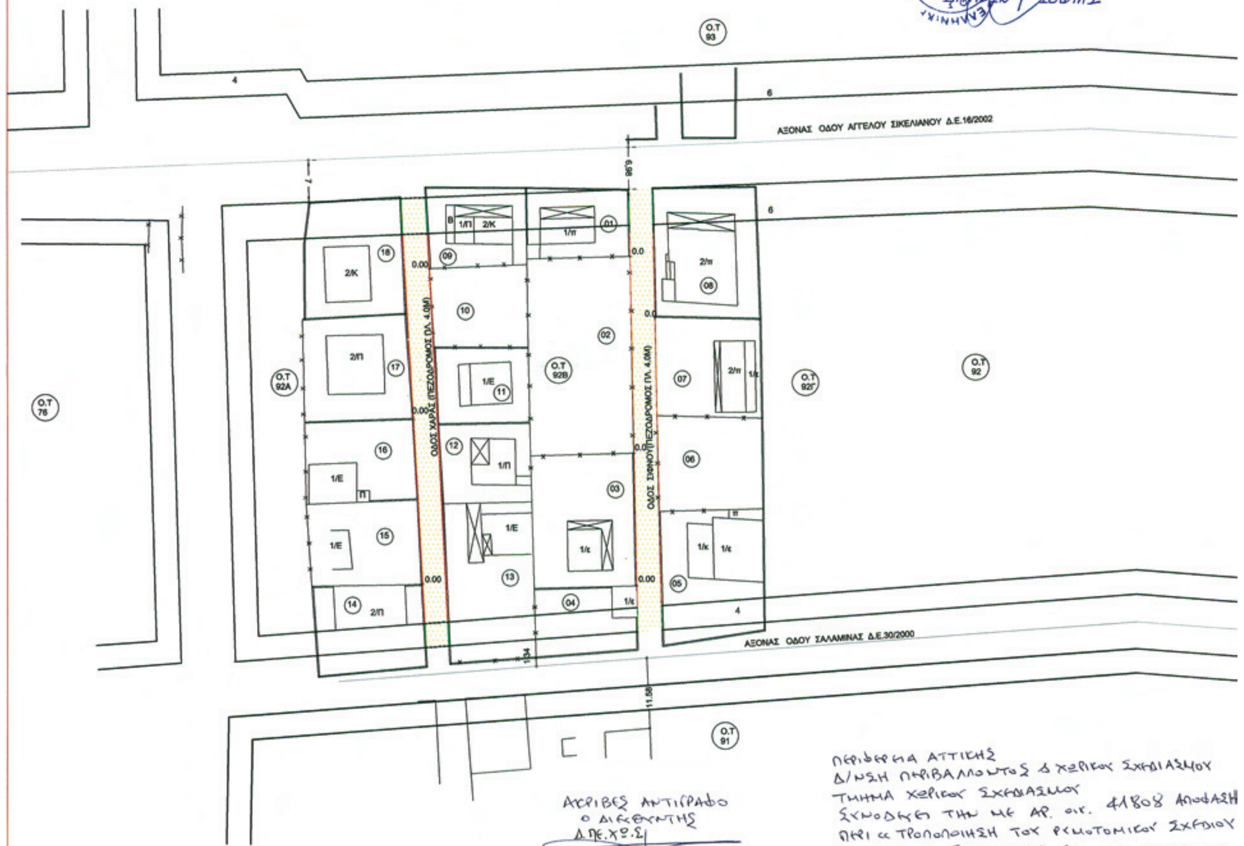
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΜΑΡΙΑ ΓΚΑΤΖΟΥΝΗ	ΑΝΩΓΕΙΩΝ 45 18453 ΝΙΚΑΙΑ
02	ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ	ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ 12Β 18533 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
03	ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ & ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΠΑΠΙΛΑ	Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 72 18863 ΠΕΡΑΜΑ
04	ΛΟΥΚΑΣ ΤΣΑΠΑΡΙΚΟΣ	4ο ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ 1 18450 ΝΙΚΑΙΑ
05	ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΠΡΟΚΟΠΙΑ ΑΙΒΑΤΙΔΟΥ	ΠΡΟΥΣΗΣ 13 ΝΙΚΑΙΑ
06	ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΛΑΔΑΚΗΣ	ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ 28 11145 ΑΘΗΝΑ
07	ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΚΕΝΖΕΑ	ΑΙΟΛΟΥ 14 12351 ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑ
08	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΦΟΙΒΟΥ 9Α 14578 ΕΚΑΛΗ

Ο Δήμαρχος Σαλαμίνας
βεβαιώνω ότι το παρόν τοπογραφικό
συνοδεύει την υπ' αρ. 104/2010 απόφαση
του Δημοτικού Συμβουλίου

Ο Δήμαρχος Σαλαμίνας
ΣΟΦΡΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Δ.ΠΕ.ΧΩ.Σ.

Τριανταφύλλου Γεώργιος
Τοπογράφος Μηχανικός με βαθμό Α'

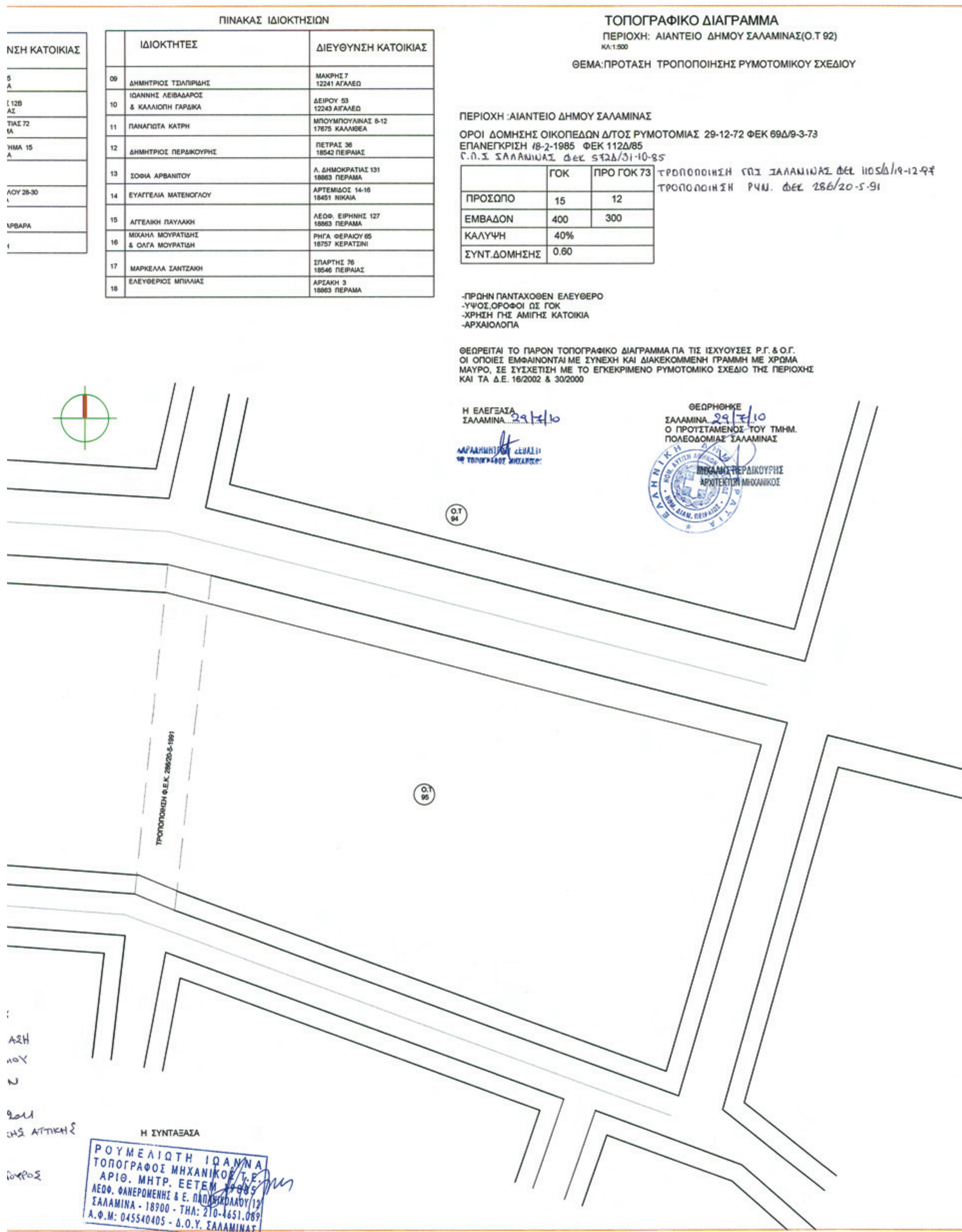
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. ΟΙΚ. 41808 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 92 ΣΤΗΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ «ΑΙΑΝΤΕΙΟ»

ΑΘΗΝΑ 1/6/201.
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡ.

ΜΑΥΡΕΣ ------ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ Ρ.Γ.
------ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ Ο.Γ.
ΠΡΑΣΙΝΗ ____ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΚΟΚΚΙΝΗ ____ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.

ΟΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΤΕΘΗΚΑΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ 16/2002 & 30/2000 Δ.Ε.



	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
09	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΛΙΠΙΡΙΔΗΣ	ΜΑΚΡΗΣ 7 12241 ΑΓΑΛΕΩ
10	ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΙΒΑΔΑΡΟΣ & ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΑΡΔΙΚΑ	ΔΕΙΡΟΥ 53 12243 ΑΙΓΑΛΕΩ
11	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΚΑΤΡΗ	ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 8-12 17675 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
12	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΡΔΙΚΟΥΡΗΣ	ΠΕΤΡΑΣ 36 18542 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
13	ΣΟΦΙΑ ΑΡΒΑΝΙΤΟΥ	Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 131 18863 ΠΕΡΑΜΑ
14	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΤΕΝΟΓΛΟΥ	ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 14-16 18451 ΝΙΚΑΙΑ
15	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΑΥΛΑΚΗ	ΛΕΩΦ. ΕΙΡΗΝΗΣ 127 18863 ΠΕΡΑΜΑ
16	ΜΙΧΑΗΛ ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ & ΟΛΓΑ ΜΟΥΡΑΤΙΔΗ	ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 65 18757 ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ
17	ΜΑΡΚΕΛΛΑ ΣΑΝΤΖΑΚΗ	ΣΠΑΡΤΗΣ 76 18546 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
18	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΜΠΙΛΛΙΑΣ	ΑΡΣΑΚΗ 3 18863 ΠΕΡΑΜΑ

	ΓΟΚ	ΠΡΟ ΓΟΚ 73
ΠΡΟΣΩΠΟ	15	12
ΕΜΒΑΔΟΝ	400	300
ΚΑΛΥΨΗ	40%	
ΣΥΝΤ.ΔΟΜΗΣΗΣ	0.60	

Αριθμ. 1018 (2)

Διόρθωση σφάλματος - Συμπλήρωση εγκριτικής απόφασης Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με αρ. πρωτ. 2532/25-1-08 «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Δίου (Ν. Πιερίας)» (ΦΕΚ 64 τ.ΑΑΠ/14-2-08).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.» (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010).

2. Το ΠΔ 142: «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης» (ΦΕΚ 235Α΄/27-12-2010).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Στελέχωση Περιφέρειας, Θέματα ΟΤΑ κλπ» (ΦΕΚ 107 Α΄).

4. Τις διατάξεις του Ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» και ιδιαίτερα την παρ. (β΄) του άρθρου 30: «Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής». (ΦΕΚ 182 Α΄).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124 Α΄).

6. Τις διατάξεις του Ν. 2742/1999 «Χωροταξικός Σχεδιασμός και Αειφόρος Ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 207 Α΄).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1650/1986 για την Προστασία του Περιβάλλοντος.

8. Τις διατάξεις της με αρ. 6876/4871/08 απόφασης της Βουλής των Ελλήνων «Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης» και ιδιαίτερα το άρθρο 7 παρ. Α. Αγροτικός τομέας (ΦΕΚ 128Α΄/ 3-7-2008).

9. Τις διατάξεις της με αρ. 674/2004 απόφασης της Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» και ιδιαίτερα το άρθρο 3, παρ.2.2.3.1. Αγροτικές δραστηριότητες (ΦΕΚ 218Β΄/6-2-2004).

10. Την με αρ. 9572/1845 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Καθορισμού Τεχνικών Προδιαγραφών Εκπόνησης Μελετών ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ και Αμοιβές Μηχανικών» (ΦΕΚ 209/Δ΄/7-4-2000).

11. Την με αρ. 10788/2004 απόφαση της Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «Εγκρίσεως πολεοδομικών σταθεροτύπων (standards) και ανώτατα όρια πυκνοτήτων που εφαρμόζονται κατά την εκπόνηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων, των Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης και των Πολεοδομικών Μελετών» (ΦΕΚ 285/Δ΄/5-3-2004).

12. Το με αρ. πρωτ.466/4-2-2010 (αρ. πρωτ. ΔΙΠΕΧΩ/ΠΚΜ 1064/5-2-2010, 1261/11-2-2010) έγγραφο της ΚΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Πιερίας.

13. Το με αρ. πρωτ. 419/8-2-2011 (αρ. πρωτ. ΔΙΠΕΧΩΣ/ΚΜ 1018/9-2-2011) έγγραφο της ΚΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Πιερίας.

14. Το με αρ. πρωτ. π.ε.1064/22-3-2011 έγγραφό μας προς την ΚΖ΄ ΕΠΚΑ.

15. Το με αρ. πρωτ. 883/23-3-2011 (αρ. πρωτ.ΔΙΠΕΧΩΣ/ ΚΜ 2217/23-3-2011, 2784/13-4-11) έγγραφο της ΚΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Πιερίας.

16. Το με αρ. πρωτ. π.ε.1261/23-3-2011 έγγραφό μας προς τον Δήμο Δίου – Ολύμπου.

17. Το με αρ. πρωτ. 2415/30-3-2011 έγγραφο του Δήμου Δίου – Ολύμπου.

18. Την από 7-4-2011 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ./Κ.Μ. προς το Περιφερειακό Σ.Χ.Ο.Π..

19. Την θετική γνωμοδότηση στην από 11-4-2011 Συνεδρία 3η, Πράξη 18η του Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Τη διόρθωση σφάλματος στο χάρτη Π3.1: «Πρόταση – Πολεοδομική Οργάνωση -οικισμοί Δίου -Πλατανάκια» κλ. 1:5000 (σελ. 645-647 του ΦΕΚ 64 τ.ΑΑΠ/14-2-08) που συνοδεύει την απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με αρ. πρωτ. 2532/25-1-08 με την ορθή σημείωση του συμβόλου του Μουσείου στη θέση του υφιστάμενου Μουσείου και τη σημείωση του συμβόλου του Πολιτιστικού Κέντρου στην ορθή εκτός σχεδίου θέση του όπως ορίζεται στο υπόμνημα του χάρτη.

2. Τη συμπλήρωση του κειμένου της ίδιας απόφασης ως εξής:

- Στην παράγραφο Γ.(α).: «Περιοχή Ανάπτυξης Δραστηριοτήτων Πρωτογενή Τομέα» (σελ. 611 του ΦΕΚ 64 τ.ΑΑΠ/14-2-08) προστίθεται: «οι παραπάνω χρήσεις δεν έχουν εφαρμογή στις εκποιηθείσες ή παραχωρηθείσες από το Δήμο εκτάσεις, οι οποίες έχουν παραχωρηθεί σε αυτόν από τη Δ/νση Γεωργίας αποκλειστικά για γεωργική χρήση. Σε αυτές επιτρέπεται εκτός από την άσκηση της γεωργίας, η εγκατάσταση γεωργικών αποθηκών οριζόντιου τύπου εμβαδού μέχρι 50τμ, οι δεξαμενές και τα θερμοκήπια».
- Στην παράγραφο Η.: «Γενικές Διατάξεις» (σελ. 624 του ΦΕΚ 64 τ.ΑΑΠ/14-2-08) προστίθεται στη διάταξη Η.(2).: «Οι περιορισμοί που τίθενται για τους αρχαιολογικούς χώρους που ορίζονται με την παρούσα απόφαση ως ΠΕΠ θα ισχύσουν και για τους αρχαιολογικούς χώρους που θα εντοπιστούν και θα οριοθετηθούν μελλοντικά. Ο καθορισμός των αρχαιολογικών χώρων, των ζωνών προστασίας τους καθώς και οι επιτρεπόμενες σε αυτές χρήσεις ρυθμίζονται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΠΟΤ και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις όπως εκάστοτε ισχύουν. Οι ρυθμίσεις αυτές κατισχύουν των διατάξεων της παρούσας απόφασης».

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι ρυθμίσεις της παραπάνω απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

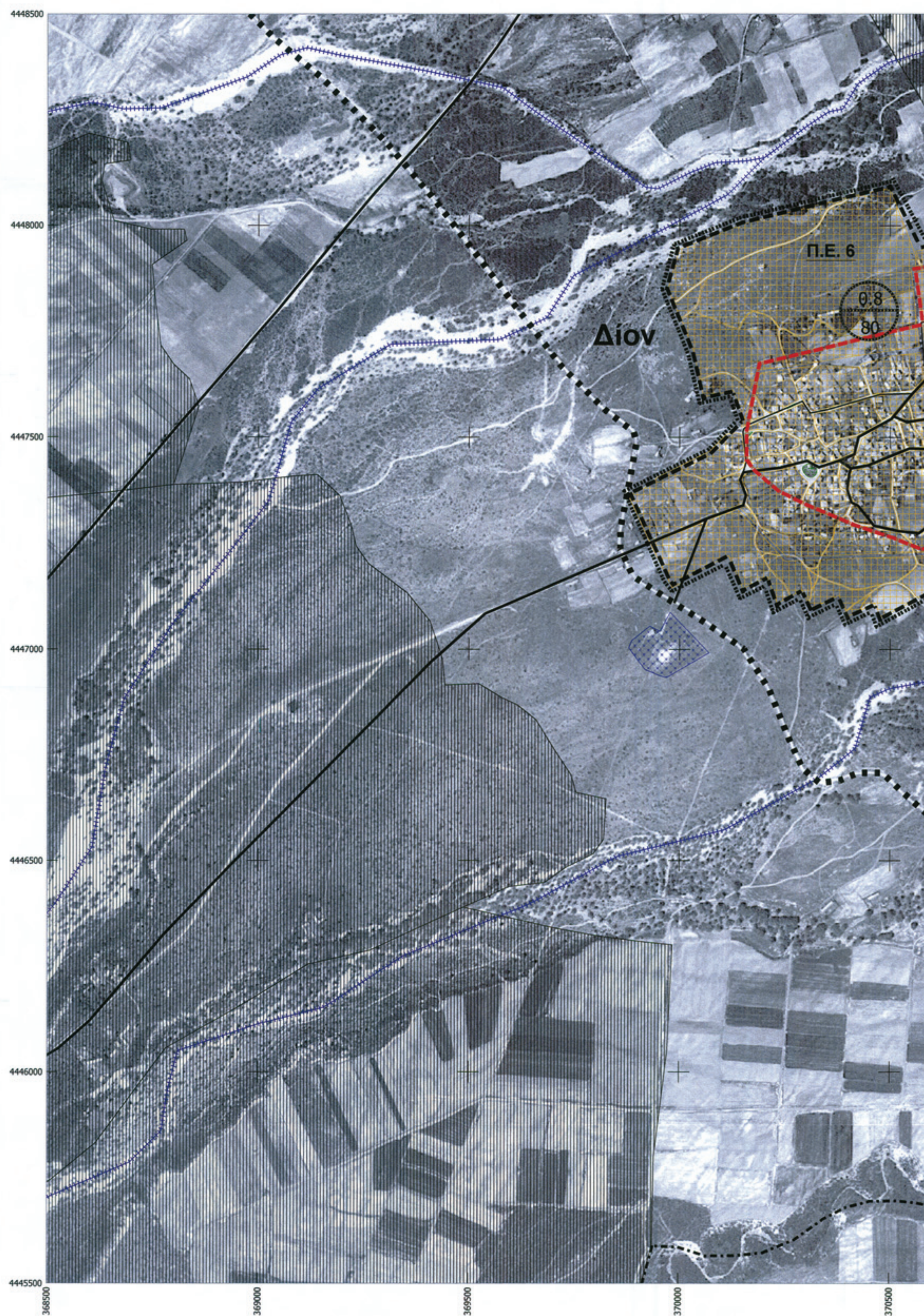
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Ιουλίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΣΩΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%




Π.Ε. 7
0.8
80
Πλατανάκια
370500
371000
371500
372000
372500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΥ
ΟΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕ ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ
ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
μ.σδ / d — ΜΕΣΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ
ΡΕΜΑ-ΚΑΝΑΛΙ
ΠΟΤΑΜΙ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ
ΑΡΤΗΡΙΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΑΡΤΗΡΙΑ
ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΙΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΙΑ
ΤΟΠΙΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ - ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΙΔΙΑΙΤΕΡΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ — ΓΥΜΝΑΣΙΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ — ΛΥΚΕΙΟ
ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ
ΠΡΟΝΟΙΑ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ — ΚΑΠΗ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ — ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ
ΜΟΥΣΕΙΟ — ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ-ΜΟΝΗ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
ΓΗΠΕΔΟ — ΣΤΑΔΙΟ

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

ΑΡΧΑΙΑ ΠΟΛΗ ΔΙΟΥ (ΦΕΚ 583/Β/26-12-1963)
ΙΕΡΑ ΔΙΟΥ (ΦΕΚ 583/Β/26-12-1963)
ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ ΔΙΟΥ (ΦΕΚ 583/Β/26-12-1963)
ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ ΤΥΜΒΩΝ (ΦΕΚ 453/Β/18-07-1985)
ΤΟΥΜΠΑ ΝΕΑΣ ΕΦΕΣΟΥ
ΛΟΦΟΣ ΚΑΣΤΡΑΚΙ (ΦΕΚ 77/Β/13-02-1985)
ΤΑΦΙΚΟΣ ΤΥΜΒΟΣ (ΦΕΚ 149/Β/08-04-1986)
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΑΣ ΚΟΡΗΣ (ΦΕΚ 208/Β/18-04-1985)

ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ ΜΝΗΜΕΙΑ

1 Βυζαντινός ναός Κοιμήσεως της Θεοτόκου (ΦΕΚ 183/Β/16-03-1967)
2 Ναός Αγίου Σπυρίδωνα (ΦΕΚ 1054/Β/04-06-1999)
3 Μονή Αγίας Τριάδας
4 Ερείπια Βυζαντινής Μονής (ΦΕΚ 1194/05-10-1979)
5 Βασιλική Α (ΦΕΚ 583/Β/26-12-1963)
6 Βασιλική Β (ΦΕΚ 583/Β/26-12-1963)
7 Βαπτιστήριο & Φιάλη (ΦΕΚ 1194/Β/05-10-1973)
8 Ναός Αγίου Διονυσίου
9 Ναός Αγίου Νικολάου
10 Ναός Αγίου Δημητρίου
11 Ναός Αγίου Ιωάννου Προδρόμου (ΦΕΚ 183/Β/16-03-1967)

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤ.: ΠΙΕΡΙΑΣ
Δήμος: ΔΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ
Θέμα: ΓΠΣ Δ.Ε. ΔΙΟΥ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1098/20-7-11 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης
Θεσ/νίκη 20-7-11
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Χριστοδούλου Κούλης

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Π.Ε.Π. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 2000-2006

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ Δ.Ε. ΔΙΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΙ:
ΔΙΟΝ
ΠΛΑΤΑΝΑΚΙΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΧΑΡΤΗΣ Π3.1 - ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ Α.Ε.
Δ.ΔΟΥΜΑΣ

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ Α.Ε.
ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ 27 - 546 55 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ 3.1.5
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2011

